



どこまでも
クオリティ オリエンティッド

証券コード：1945

株主の皆様へ

第62期 報告書

平成20年4月1日～平成21年3月31日

株式会社 東京エネシス
TOKYO ENERGY & SYSTEMS INC.



代表取締役社長

小島 民生

株主の皆様におかれましては、平素から格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、当社第62期(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)の報告書をお届けするにあたりまして、一言ご挨拶申し上げます。

当社は、「暮らしのより確かな基盤をつくる」という経営理念の下、電力設備、情報通信設備等のライフラインの建設・保守業務に対して、長年培ってきた技術・技能の継承・研鑽による設計・施工技術力を活かして取り組むとともに、地球環境保全を目指した省エネ・CO₂削減関連工事への進出や保有技術を駆使したPFI事業等への参画により、事業拡大を図ってまいります。また、工事にあたっては安全、品質、環境の確保に努めるとともに、業務の効率化により競争力の向上を図り、企業の役割と社会的責任を果たしてまいります。

昨今の我が国経済は、世界的な金融危機の影響を受け、景気の低迷が続いており、当社を取り巻く経営環境は厳しい状況にありますが、今後もお客さまの信頼を基盤として、常に選ばれ続ける企業を目指し、さらなる成長を遂げるよう挑戦してまいります。

株主の皆様におかれましては、何卒今後とも格別のご支援、ご鞭撻賜りますようお願い申し上げます。

| 目次 |

| | | | |
|-----------------|---|------------|----|
| 株主の皆様へ | 1 | 決算概要(個別) | 9 |
| 決算ハイライト | 2 | 株式の状況 | 11 |
| 事業の概況・業績の推移(連結) | 3 | 会社概要 | 12 |
| トピックス | 5 | 新規事業への取り組み | 13 |
| 決算概要(連結) | 7 | 株主メモ | 14 |

決算ハイライト

連結決算

(単位：百万円)

| 区 分 | | | 当 期 (平成20年4月1日から平成21年3月31日まで) | 前 期 (平成19年4月1日から平成20年3月31日まで) |
|-----|---|-------|----------------------------------|----------------------------------|
| 受 | 注 | 高 | 51,702 | 49,812 |
| 売 | 上 | 高 | 52,936 | 52,090 |
| 営 | 業 | 利 益 | 2,095 | 2,316 |
| 経 | 常 | 利 益 | 2,442 | 2,508 |
| 当 | 期 | 純 利 益 | 1,189 | 1,237 |

個別決算

(単位：百万円)

| 区 分 | | | 当 期 (平成20年4月1日から平成21年3月31日まで) | 前 期 (平成19年4月1日から平成20年3月31日まで) |
|-----|---|-------|----------------------------------|----------------------------------|
| 受 | 注 | 高 | 47,877 | 47,244 |
| 売 | 上 | 高 | 50,126 | 49,116 |
| 営 | 業 | 利 益 | 1,579 | 2,053 |
| 経 | 常 | 利 益 | 1,895 | 2,210 |
| 当 | 期 | 純 利 益 | 966 | 1,156 |

平成22年3月期業績予想(連結・個別)

(単位：百万円)

| 区 分 | | | 連 結 | 個 別 |
|-----|---|-------|--------|--------|
| 売 | 上 | 高 | 51,000 | 47,500 |
| 営 | 業 | 利 益 | 2,300 | 2,000 |
| 経 | 常 | 利 益 | 2,500 | 2,200 |
| 当 | 期 | 純 利 益 | 1,400 | 1,200 |

(注) 業績予想につきましては、現時点の予測に基づき作成したものであり、今後さまざまな要因により、異なる結果となる場合があります。

事業の概況・業績の推移（連結）

事業の概況

当社グループが大きく影響を受ける電力関連設備工事の受注環境は、景気の急速な悪化による販売電力量の減少、燃料価格や為替相場の変動、新潟県中越沖地震の影響等により不透明な状況が続いております。

このような情勢下において、当社グループは、コア事業である電力関連設備工事をはじめ、一般電気設備・情報通信設備工事等に対し、長年にわたり蓄積してきた施工技術力など経営資源を最大限に活かした技術提案型営業活動を積極的に展開して、受注の確保に努めてまいりました。

電力関連設備工事においては、夏季の電力需要に備えた長期停止火力の再開工事、震災により被災した発電設備に対する設備健全性の点検・修理工事などへ当社グループを挙げて取り組んでまいりました。さらに、世界最高水準の熱効率を実現したコンバインドサイクル発電設備や未利用エネルギーを活用して環境に配慮したマイクロ水力発電設備の設置工事など新技術の獲得に注力してまいりました。

新領域事業においては、旺盛な設備投資が見込まれ

る次世代高速無線通信・携帯電話基地局等情報通信設備工事への参入や、技術提案に基づく省エネ・環境を重視したエネルギーソリューション事業、企業間の連携を活かしたPFI事業等を積極的に展開してまいりました。

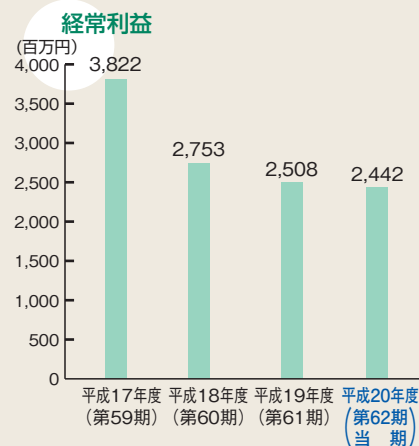
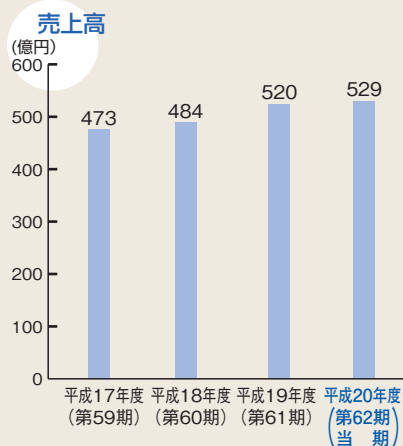
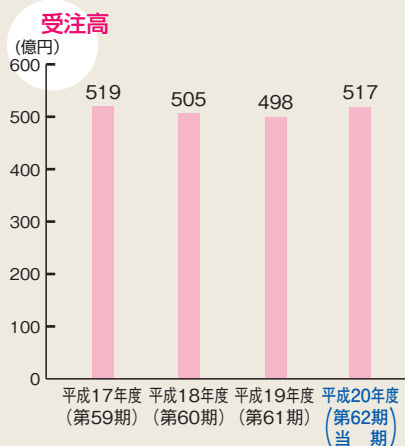
これら諸施策を推進した結果、当期の業績につきましては、受注高は、原子力部門が設備健全性の点検・修理工事や消火設備工事等の受注により、前期比39億55百万円増となり、空調・電設・通信部門も増加し、火力部門、水力・変電部門が減少となりましたが、総額では前期比18億89百万円増の517億2百万円となりました。

売上高は、火力部門が夏季需要に備えた定期点検工事の増加等により前期比21億17百万円増となり、原子力部門も増加し、水力・変電部門、空調・電設・通信部門が減少となりましたが、総額では前期比8億45百万円増の529億36百万円となりました。

次期繰越高は、前期比12億33百万円減の253億94百万円となりました。

利益面につきましては、経営全般にわたる原価低減に努めてまいりましたが、株価低迷による年金資産の

業績の推移（連結）



運用利回りの悪化等による原価の上昇により、営業利益は前期比2億20百万円減の20億95百万円、経常利益は前期比65百万円減の24億42百万円となり、当期純利益は前期比47百万円減の11億89百万円となりました。

対処すべき課題

今後の見通しにつきましては、景気の低迷から引き続き電力需要の減少による設備投資の抑制等により、経営環境は不透明な状況が続くものと思われま

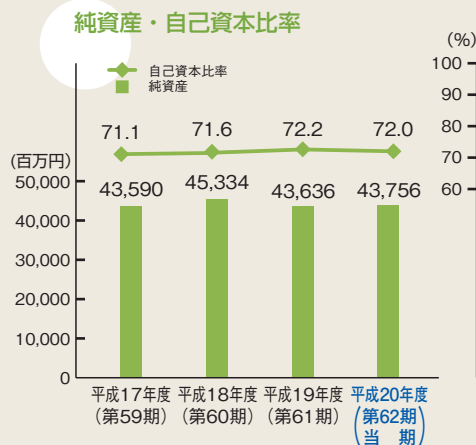
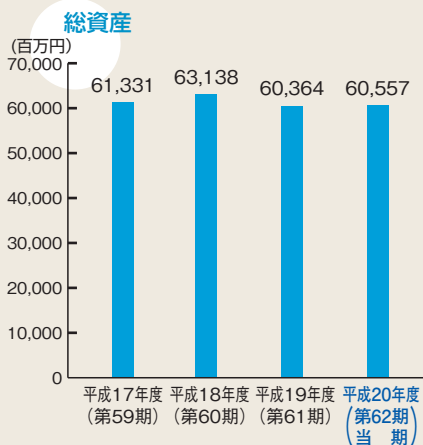
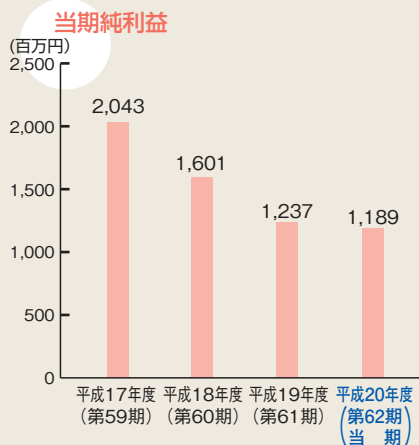
す。このような状況を乗り切るため、当社グループは、「東京エネシスグループ経営ビジョン」のもと「平成21年度中期経営計画(21年度～23年度)」を策定し、シンボル・フレーズ「チャレンジQ'd2011」を掲げ、①受注・売上の確保と利益の追求 ②強靱な企業体質の構築 ③信頼性・透明性の高い事業運営を3本の柱として、経営環境の変化に機動的かつ柔軟に適応できる経営基盤の構築を目指してまいります。

具体的な対応として、電力関連設備工事では、既存領域において引き続き技術提案型営業を推し進めるとともに、新增設火力・原子力発電所建設等への取り組みを積極的に進め、既存事業を深掘りし強化を図って

まいります。電力以外の分野では、携帯電話基地局建設工事の拡大、ソリューション提案に基づく空調関連設備工事や低炭素社会の実現に向けた省エネ・CO₂削減関連工事への領域拡大、PFI事業への参画等を行い、受注と売上を確保してまいります。また、人財の適正配置や業務の効率化、業務プロセスの改善等による原価低減を通じて、利益の確保に努めてまいります。

人財の育成については、次世代を担う人財の計画的な育成を推進するとともに、現場技術・技能の継承・強化をグループ、協力会社も含めて実施してまいります。また、安全・環境・品質の確保、徹底を図り強靱な企業体質を構築してまいります。さらに、内部統制システムの整備・運用・有効性評価による継続的な改善に努めます。加えて、企業情報の適時・的確な開示により信頼性、透明性の高い事業運営を心がけてまいります。

なお、平成21年度の配当金につきましては、当期と同様に1株につき15円(中間配当金7円50銭、期末配当金7円50銭)を予定しております。



～グループ経営ビジョンを策定～

厳しい経営環境に立ち向かうため、「将来に向かってチャレンジしよう」という意味合いを含め、チャレンジQ'd2011をシンボルフレーズとしてグループ経営ビジョンを策定いたしました。

チャレンジ Q'd 2011

〈グループ経営ビジョン〉

電力・空調・電設・通信などのエネルギーとシステムを支える事業を通じて「暮らしのより確かな基盤をつくる」ことにより社会に貢献する

- **電力設備をサポートする**
 - － 伝統の技術を継承・強化し電力設備を守る
- **暮らしのインフラを整備する**
 - － 空調・電設・通信の快適性・利便性を暮らしに届ける
- **創意工夫で明日をつくる**
 - － 高い品質の技術・技能に創意工夫を凝らしお客さまと共に明日をつくる

そのために一人ひとりが自らの役割を自覚し

▶ **安全と環境を最優先に考えます**

▶ **お客さまの声に耳を傾けます**

▶ **人と技術を大切にします**

▶ **新しい課題にチャレンジします**

を行動原則として目標を達成する

～携帯電話基地局の建設工事にチャレンジ！～

当社は、関東一円において、携帯電話基地局の建設工事を受注いたしました。携帯電話基地局は、重要な社会インフラとしての役目を担っており、通信サービスの多様化に伴い将来的に旺盛な設備投資が見込まれております。

今後も蓄積した施工技術力により、これらの社会インフラ整備に取り組んでまいります。



携帯電話基地局の建設工事

～柏崎刈羽原子力発電所の復旧に向けて～

新潟県中越沖地震により被災した東京電力(株)柏崎刈羽原子力発電所の復旧に向けて当社グループ一体となって全力を挙げて取り組んでおります。

この一環として、消火設備の信頼性向上のため、地中に埋設されていた消火栓配管の地上化工事を施工し、平成21年2月に1～7号機の屋外消火栓配管の地上化を完了いたしました。



屋外消火栓配管設置工事

決算概要(連結)

連結貸借対照表

(単位:百万円)

| 科 目 | 当 期 (平成21年3月31日現在) | 前 期 (平成20年3月31日現在) | 科 目 | 当 期 (平成21年3月31日現在) | 前 期 (平成20年3月31日現在) |
|--------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| (資産の部) | | | (負債の部) | | |
| 流動資産 | 33,999 | 32,653 | 流動負債 | 10,412 | 10,510 |
| 現金預金 | 4,065 | 3,692 | 支払手形・工事未払金等 | 5,429 | 5,554 |
| 受取手形・ 完成工事未収入金等 | 13,257 | 11,254 | 短期借入金 | 553 | 686 |
| 有価証券 | 9,123 | 9,316 | 未払法人税等 | 779 | 511 |
| 未成工事支出金 | 6,358 | 7,081 | 未成工事受入金 | 957 | 1,123 |
| 繰延税金資産 | 910 | 963 | 役員賞与引当金 | 44 | 43 |
| その他 | 304 | 346 | 完成工事補償引当金 | 23 | 15 |
| 貸倒引当金 | △20 | △1 | 工事損失引当金 | 418 | 295 |
| 固定資産 | 26,557 | 27,711 | その他 | 2,206 | 2,280 |
| 有形固定資産 | (15,937) | (16,173) | 固定負債 | 6,387 | 6,217 |
| 建物・構築物 | 6,608 | 6,488 | 長期借入金 | 258 | 225 |
| 機械・運搬具 | 276 | 321 | 繰延税金負債 | 16 | 14 |
| 工具器具・備品 | 551 | 582 | 退職給付引当金 | 5,877 | 5,613 |
| 土地 | 8,246 | 8,575 | 役員退職慰労引当金 | 25 | 85 |
| リース資産 | 4 | — | その他 | 210 | 278 |
| 建物仮勘定 | 250 | 206 | 負債合計 | 16,800 | 16,728 |
| 無形固定資産 | (161) | (182) | (純資産の部) | | |
| 投資その他の資産 | (10,458) | (11,355) | 株主資本 | 42,300 | 41,642 |
| 投資有価証券 | 8,526 | 9,819 | 資本金 | 2,881 | 2,881 |
| 長期貸付金 | 6 | 2 | 資本剰余金 | 3,729 | 3,728 |
| 繰延税金資産 | 1,586 | 1,099 | 利益剰余金 | 36,662 | 35,998 |
| その他 | 434 | 521 | 自己株式 | △973 | △966 |
| 貸倒引当金 | △96 | △86 | 評価・換算差額等 | 1,311 | 1,962 |
| 資産合計 | 60,557 | 60,364 | その他有価証券評価差額金 | 1,311 | 1,962 |
| | | | 少数株主持分 | 144 | 31 |
| | | | 純資産合計 | 43,756 | 43,636 |
| | | | 負債・純資産合計 | 60,557 | 60,364 |

連結損益計算書

(単位:百万円)

| 科 目 | 当 期 | 前 期 |
|--------------|-------------------------------|-------------------------------|
| | (平成20年4月1日から 平成21年3月31日まで) | (平成19年4月1日から 平成20年3月31日まで) |
| 売 上 高 | 52,936 | 52,090 |
| 売 上 原 価 | 47,450 | 46,509 |
| 売 上 総 利 益 | 5,486 | 5,580 |
| 販売費及び一般管理費 | 3,390 | 3,264 |
| 営 業 利 益 | 2,095 | 2,316 |
| 営 業 外 収 益 | 364 | 351 |
| 営 業 外 費 用 | 18 | 159 |
| 経 常 利 益 | 2,442 | 2,508 |
| 特 別 利 益 | 324 | 5 |
| 特 別 損 失 | 360 | 420 |
| 税金等調整前当期純利益 | 2,407 | 2,093 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 1,092 | 795 |
| 法人税等調整額 | 12 | 128 |
| 少数株主利益 | 112 | △67 |
| 当 期 純 利 益 | 1,189 | 1,237 |

連結キャッシュ・フロー計算書

(単位:百万円)

| 科 目 | 当 期 | 前 期 |
|-----------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| | (平成20年4月1日から 平成21年3月31日まで) | (平成19年4月1日から 平成20年3月31日まで) |
| 営業活動による キャッシュ・フロー | 1,297 | 3,704 |
| 投資活動による キャッシュ・フロー | △658 | △4,783 |
| 財務活動による キャッシュ・フロー | △629 | △966 |
| 現金及び現金同等物に 係る換算差額 | △0 | △0 |
| 現金及び現金同等物の 増 減 額 | 9 | △2,047 |
| 現金及び現金同等物の 期 首 残 高 | 3,176 | 5,223 |
| 現金及び現金同等物の 期 末 残 高 | 3,186 | 3,176 |

連結株主資本等変動計算書

(単位:百万円)

| | 当 期 (平成20年4月1日から平成21年3月31日まで) | | | | | | | |
|-------------------------------|-------------------------------|------------|-----------------------|------|-------------|----------------|-------------|------------|
| | 資本金 | 資 本 剰余金 | 株 主 資 本 利 益 剰余金 | 自己株式 | 株主資本 合 計 | 評価・換算 差 額 等 | 少数株主 持 分 | 純資産 合 計 |
| 平成20年3月31日残高 | 2,881 | 3,728 | 35,998 | △966 | 41,642 | 1,962 | 31 | 43,636 |
| 連結会計年度中の変動額 | | | | | | | | |
| 剰 余 金 の 配 当 | — | — | △525 | — | △525 | — | — | △525 |
| 当 期 純 利 益 | — | — | 1,189 | — | 1,189 | — | — | 1,189 |
| 自 己 株 式 の 取 得 | — | — | — | △13 | △13 | — | — | △13 |
| 自 己 株 式 の 処 分 | — | 1 | — | 6 | 7 | — | — | 7 |
| 株主資本以外の項目の連結 会計年度中の変動額(純額) | — | — | — | — | — | △650 | 112 | △537 |
| 連結会計年度中の変動額合計 | — | 1 | 663 | △7 | 657 | △650 | 112 | 120 |
| 平成21年3月31日残高 | 2,881 | 3,729 | 36,662 | △973 | 42,300 | 1,311 | 144 | 43,756 |

決算概要(個別)

貸借対照表

(単位：百万円)

| 科 目 | 当 期 (平成21年3月31日現在) | 前 期 (平成20年3月31日現在) |
|-----------|-----------------------|-----------------------|
| (資 産 の 部) | | |
| 流 動 資 産 | 30,624 | 29,977 |
| 現金 預 金 | 2,033 | 2,280 |
| 受 取 手 形 | 210 | 176 |
| 完成工事未収入金 | 12,294 | 10,219 |
| 有 価 証 券 | 9,123 | 9,316 |
| 未成工事支出金 | 5,769 | 6,743 |
| 繰延税金資産 | 852 | 822 |
| そ の 他 | 341 | 418 |
| 固 定 資 産 | 25,880 | 26,794 |
| 有形固定資産 | (13,764) | (14,141) |
| 建物・構築物 | 5,108 | 5,485 |
| 機械・運搬具 | 203 | 220 |
| 工具器具・備品 | 349 | 287 |
| 土 地 | 7,795 | 8,123 |
| リ ー ス 資 産 | 57 | — |
| 建物仮勘定 | 248 | 24 |
| 無形固定資産 | (143) | (170) |
| ソフトウェア | 119 | 141 |
| そ の 他 | 24 | 28 |
| 投資その他の資産 | (11,972) | (12,482) |
| 投資有価証券 | 8,519 | 9,812 |
| 関係会社株式 | 236 | 236 |
| 長期貸付金 | 1,525 | 1,230 |
| 繰延税金資産 | 1,468 | 973 |
| そ の 他 | 309 | 316 |
| 貸倒引当金 | △86 | △86 |
| 資 産 合 計 | 56,505 | 56,771 |

| 科 目 | 当 期 (平成21年3月31日現在) | 前 期 (平成20年3月31日現在) |
|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| (負 債 の 部) | | |
| 流 動 負 債 | 8,501 | 8,848 |
| 工事未払金 | 4,697 | 4,669 |
| 短期借入金 | 300 | 300 |
| リ ー ス 債 務 | 16 | — |
| 未 払 費 用 | 1,400 | 1,378 |
| 未払法人税等 | 700 | 449 |
| 未成工事受入金 | 309 | 1,047 |
| 役員賞与引当金 | 30 | 30 |
| 完成工事補償引当金 | 21 | 15 |
| 工事損失引当金 | 412 | 291 |
| そ の 他 | 611 | 666 |
| 固 定 負 債 | 5,905 | 5,610 |
| リ ー ス 債 務 | 46 | — |
| 退職給付引当金 | 5,772 | 5,512 |
| 役員退職慰労引当金 | — | 62 |
| そ の 他 | 86 | 35 |
| 負 債 合 計 | 14,407 | 14,458 |
| (純 資 産 の 部) | | |
| 株 主 資 本 | 40,785 | 40,351 |
| 資 本 金 | 2,881 | 2,881 |
| 資 本 剰 余 金 | 3,729 | 3,728 |
| 資 本 準 備 金 | 3,723 | 3,723 |
| その他資本剰余金 | 6 | 5 |
| 利 益 剰 余 金 | 35,148 | 34,707 |
| 利 益 準 備 金 | 720 | 720 |
| その他利益剰余金 | 34,428 | 33,987 |
| 自 己 株 式 | △973 | △966 |
| 評 価 ・ 換 算 差 額 等 | 1,311 | 1,962 |
| その他有価証券評価差額金 | 1,311 | 1,962 |
| 純 資 産 合 計 | 42,097 | 42,313 |
| 負 債 ・ 純 資 産 合 計 | 56,505 | 56,771 |

損益計算書

(単位：百万円)

| 科 目 | 当 期 | 前 期 |
|-----------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| | (平成20年4月1日から 平成21年3月31日まで) | (平成19年4月1日から 平成20年3月31日まで) |
| 売 上 高 | 50,126 | 49,116 |
| 売 上 原 価 | 45,741 | 44,360 |
| 売 上 総 利 益 | 4,384 | 4,755 |
| 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 | 2,805 | 2,702 |
| 営 業 利 益 | 1,579 | 2,053 |
| 営 業 外 収 益 | 320 | 297 |
| 営 業 外 費 用 | 4 | 141 |
| 経 常 利 益 | 1,895 | 2,210 |
| 特 別 利 益 | 321 | — |
| 特 別 損 失 | 342 | 140 |
| 税 引 前 当 期 純 利 益 | 1,874 | 2,069 |
| 法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税 | 986 | 709 |
| 法 人 税 等 調 整 額 | △78 | 203 |
| 当 期 純 利 益 | 966 | 1,156 |

株主資本等変動計算書

(単位：百万円)

| | 当 期 (平成20年4月1日から平成21年3月31日まで) | | | | | | 評価・換算 差 額 等 | 純資産 合 計 |
|-------------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------|------|-------------|-------|----------------|------------|
| | 資本金 | 資 本 剰 余 金 | 株 主 資 本 利 益 剰 余 金 | 自己株式 | 株主資本 合 計 | | | |
| 平成20年3月31日残高 | 2,881 | 3,728 | 34,707 | △966 | 40,351 | 1,962 | 42,313 | |
| 事業年度中の変動額 | | | | | | | | |
| 剰 余 金 の 配 当 | — | — | △525 | — | △525 | — | △525 | |
| 当 期 純 利 益 | — | — | 966 | — | 966 | — | 966 | |
| 自 己 株 式 の 取 得 | — | — | — | △13 | △13 | — | △13 | |
| 自 己 株 式 の 処 分 | — | 1 | — | 6 | 7 | — | 7 | |
| 株主資本以外の項目の事業年度中の変動額(純額) | — | — | — | — | — | △650 | △650 | |
| 事業年度中の変動額合計 | — | 1 | 440 | △7 | 434 | △650 | △215 | |
| 平成21年3月31日残高 | 2,881 | 3,729 | 35,148 | △973 | 40,785 | 1,311 | 42,097 | |

株式の状況 (平成21年3月31日現在)

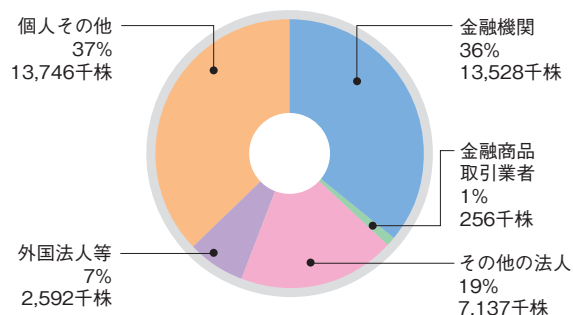
| | | |
|-----|----------|-------------|
| 株式数 | 発行可能株式総数 | 72,589,000株 |
| | 発行済株式の総数 | 37,261,752株 |
| 株主数 | | 4,033名 |

大株主

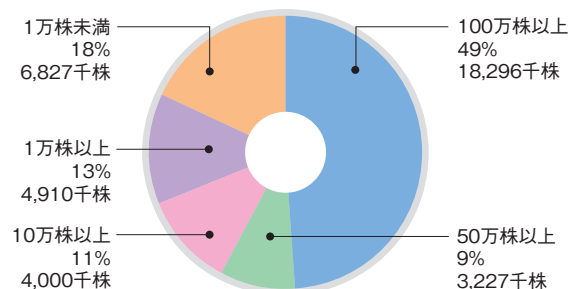
| 株主名 | 持株数 (千株) | 出資比率 (%) |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| 日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口4G) | 2,106 | 6.01 |
| 東京電力株式会社 | 2,081 | 5.94 |
| 日本生命保険相互会社 | 1,822 | 5.20 |
| 株式会社三井住友銀行 | 1,720 | 4.91 |
| 株式会社みずほ銀行 | 1,720 | 4.91 |
| 東京エネシス社員持株会 | 1,707 | 4.88 |
| 株式会社東芝 | 1,331 | 3.80 |
| 三菱UFJ信託銀行株式会社 | 1,287 | 3.68 |
| 日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口) | 1,176 | 3.36 |
| 株式会社三菱東京UFJ銀行 | 1,102 | 3.15 |

(注) 当社は、自己株式2,239千株を保有しておりますが、上記大株主への記載及び出資比率の計算から除いております。

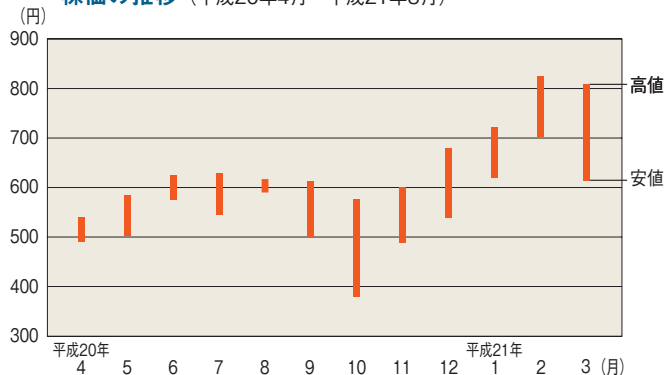
所有者別株式分布状況



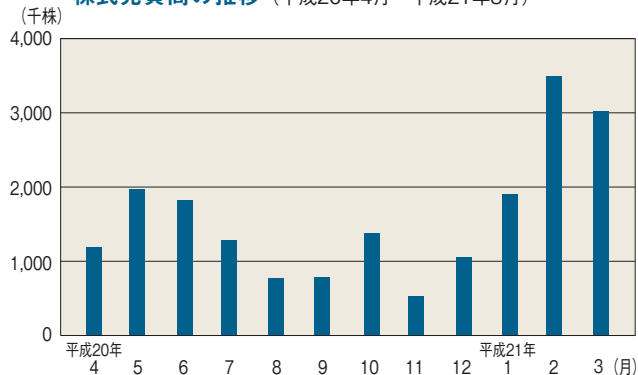
所有株式数別分布状況



株価の推移 (平成20年4月～平成21年3月)



株式売買高の推移 (平成20年4月～平成21年3月)



会社概要 (平成21年3月31日現在)

| | |
|---------|---|
| 商号 | 株式会社 東京エネシス |
| 英 文 名 | TOKYO ENERGY & SYSTEMS INC. |
| 本店所在地 | 東京都港区新橋六丁目9番7号 |
| 設 立 | 昭和22年8月14日 |
| 資 本 金 | 28億81百万円 |
| 上場取引所 | 東京証券取引所 市場第一部 (証券コード 1945) |
| 従 業 員 数 | 1,400名 (連結) 1,234名 (個別) |
| 営 業 種 目 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 発電電・送配電設備及び一般電気工作物の設計並びに施工 2. 情報通信設備の設計並びに施工 3. 化学機械・水処理設備その他設備の設計並びに施工 4. 土木建築工事の設計並びに施工 5. 上記に付帯する機械器具及び材料の製造並びに販売、賃貸借、保守管理 6. 特定労働者派遣事業 7. 不動産の売買及び賃貸借並びに管理 |

| | |
|-----|--|
| 事業所 | 京 浜 支 社 神奈川県川崎市川崎区宮本町6 明治安田生命川崎ビル13F 千 葉 支 社 千葉県市原市五井6256-1 茨 城 支 社 茨城県神栖市大野原1-2-29 福 島 支 社 福島県双葉郡富岡町本町2-10 新 潟 支 社 新潟県柏崎市青山町字青山9-4 青 森 支 社 青森県上北郡六ヶ所村尾駱字沖付4-74 総合技術センター 千葉県千葉市中央区蘇我町2-1369 |
|-----|--|

| | |
|--------------------|---------|
| 役 員 (平成21年6月26日現在) | |
| 代表取締役社長 | 小 島 民 生 |
| 常務取締役 | 家 田 洋 |
| 常務取締役 | 浜 田 憲二郎 |
| 常務取締役 | 芦 田 宏 大 |
| 常務取締役 | 深 澤 義 典 |
| 取 締 役 | 鈴 木 均 |
| 取 締 役 | 青 柳 孝 治 |
| 取 締 役 | 篠 原 宏 昭 |
| 常勤監査役 | 湯 浅 治 司 |
| 常勤監査役 | 佐 藤 道 夫 |
| 監 査 役 | 鼓 紀 男 |
| 監 査 役 | 植 松 道 明 |

グループ会社

| 会 社 名 | 資 本 金 | 主 要 な 事 業 内 容 |
|-----------|--------|-------------------|
| 東工企業株式会社 | 100百万円 | 不動産の賃貸、管理及び電線類の売買 |
| 株式会社バイコム | 10百万円 | 機械装置・工具・車両等の賃貸、売買 |
| 株式会社テクノ東京 | 10百万円 | 発電設備、電気通信設備の工事の請負 |
| 東工電設株式会社 | 20百万円 | 発電設備、変電設備の工事の請負 |
| 株式会社清田工業 | 50百万円 | 給排水設備、空調設備の工事の請負 |
| 株式会社東 輝 | 10百万円 | 損害保険代理業 |

オール電化賃貸マンションの竣工について

当社グループは、保有する土地の有効活用と施工ノウハウの蓄積及び提案営業力の向上を図るため、神奈川県横浜市にオール電化賃貸マンションの建設を進めてまいりましたが、平成21年1月に「レガート横濱鶴見」として竣工いたしました。

この当社グループとして、2棟目となるオール電化賃貸マンションには、空気の熱を使った効率的な給湯システム「エコキュート」を始めとして、高効率の調理器「IHクッキングヒーター」等環境に優しく、火を使わない安心な先進技術を取り入れております。

また、当社グループは、「レガート横濱鶴見」に続く、3棟目のオール電化賃貸マンションを神奈川県川崎市の旧京浜支社跡地に平成22年1月の竣工を目指し、現在建設を進めております。



レガート横濱鶴見の外観



IHクッキングヒーターを取り入れたキッチン

株主メモ

| | |
|-----------------------|---|
| 事業年度 | 4月1日から翌年3月31日まで |
| 定時株主総会 | 6月 |
| 基準日 | 定時株主総会 3月31日 期末配当 3月31日 中間配当 9月30日 その他必要があるときは、あらかじめ公告して定めた日 |
| 株主名簿管理人 (特別口座管理機関) | 三菱UFJ信託銀行株式会社 |
| 同 連 絡 先 | 〒137-8081 東京都江東区東砂七丁目10番11号 三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部 電話 0120-232-711 (通話料無料) ホームページアドレス http://www.tr.mufig.jp/daikou/ |
| 公 告 方 法 | 電子公告 (http://www.qtes.co.jp/) による。 ただし、電子公告によることができない場合は 日本経済新聞に掲載する。 |

お知らせ

- 株券電子化に伴い、当社株式に関する手続き（住所変更、買取・買増請求その他各種）につきましては、原則、口座を開設されている口座管理機関（証券会社等）で承ることとなっておりますので口座を開設されている証券会社等にお問合わせください。
- 特別口座に記録された株式に関する各種手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行にて電話及びホームページで承っております。
- 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行本支店でお支払いたします。

【当社ホームページのご案内】

当社ホームページでは、最新の会社情報をはじめトピックス、IR情報等さまざまな情報を掲載しております。当社をよりご理解いただくためにも、ぜひご覧ください。

ホームページアドレス

<http://www.qtes.co.jp/>



株式会社東京エネシス

〒105-0004 東京都港区新橋六丁目9番7号
<http://www.qtes.co.jp/>

