

東京エネシスグループ・東工企業株式会社の集合賃貸住宅竣工について

東京エネシスグループは、本年4月、「成長し続ける企業」、「期待を超えるクオリティ」、「多様な技術の取得・研鑽」を柱とするグループ経営ビジョンを策定し、豊かな社会づくりに貢献すべく事業活動を進めております。

このたび、東京エネシスグループの東工企業株式会社は、茨城県神栖市で建設を進めておりました集合賃貸住宅が竣工し、内覧会を開催いたしました。

同社による鹿島地区の賃貸住宅事業は、安定した住宅需要を踏まえ、当社が保有していた土地をグループ大で資産有効活用するとともに、今後の安定収入を目的としております。同地区では、「レガート大野原」（2017年3月竣工）に続いて2カ所目となります。

この集合賃貸住宅は3棟26戸からなり、住居タイプもメゾネットタイプを含めて1、2LDKタイプがあり、入居されるお客さまの多様なライフスタイルにも対応できるようになっております。

東京エネシスグループでは、環境に配慮したオール電化賃貸マンションなどを首都圏に10棟（385室）所有し、不動産事業を展開しております。

【集合賃貸住宅の概要】

1. 名 称 レガート知手
2. 所 在 地 茨城県神栖市知手
3. 土地面積 3,554.89 m²（約1,077坪）
4. 物件概要
 - 建物構造 軽量鉄骨造2階建 3棟（A、B、C棟）
 - 建設面積 805.93 m²
 - 延床面積 1,573.62 m²
 - 戸 数 26戸
 - 間 取 り A棟 2LDK 9戸（メゾネットタイプ）
B棟 1LDK 5戸（メゾネットタイプ）
C棟 1LDK 6戸
2LDK 6戸
 - 太陽光発電設備 発電出力 49kW
5. 入居開始日 2018年9月1日

以 上



『レガート知手』外観写真

【参考】東工企業株式会社

1. 所在地 東京都中央区日本橋茅場町一丁目3番1号
(2018年9月10日より)
東京都江東区冬木11番17号イシマビル4階に移転
2. 社長 森清 健児
3. 事業内容
 - 不動産の所有、管理、利用ならびに売買および賃貸
 - 電線類およびその附属品の売買
 - 電気製品（接続端子、端末処理材）およびその部品ならびにその附属品の売買
4. 運営物件

東京都港区	ティー東麻布	71戸
杉並区	メゾン西荻窪	49戸
江戸川区	レガート東小岩	20戸
文京区	メゾン飯田橋	9戸
神奈川県横浜市	レガート横濱鶴見	33戸
茨城県神栖市	レガート大野原	34戸
	レガート知手	26戸